

# BIG FIBRA S.P.A. a socio unico

Sede in BERGAMO (BG) VIA TORQUATO TASSO 8

Capitale sociale Euro 485.955,00 i.v.

Registro Imprese di Bergamo n. 13288570156 - C.F. 13288570156

R.E.A. di Bergamo n. 354428 - Partita IVA 13288570156

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di PROVINCIA DI BERGAMO ai sensi dell'art. 2497-bis del C.C.

## BILANCIO AL 31/12/2023

	31/12/2023	31/12/2022
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>II) Immobilizzazioni materiali</i>		
4) Altri beni	6.500.886,53	6.912.598,33
06025101010 Mobili e arredi	A 39.822,37	39.822,37
06025101510 Hardware IT	A 3.457,75	3.457,75
06025101580 Sistemi telefonici	A 5.287,53	5.287,53
06025103510 Altri beni	A 15.004.124,43	15.004.124,43
06025151010 F.do amm. mobili e arredi	A -39.822,37	-39.822,35
06025151510 F.do amm. hardware IT	A -3.457,75	-3.457,75
06025151580 F.do amm. sistemi telefonici	A -5.287,53	-5.287,53
06025153010 F.do amm. altri beni	A -8.503.237,90	-8.091.526,12
0602710 Beni non superiori a € 516,46	A 90,17	90,17
0602715 F.do amm.to beni <= € 516,46	A -90,17	-90,17
<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>	<b>6.500.886,53</b>	<b>6.912.598,33</b>
<b>Totale Immobilizzazioni (B)</b>	<b>6.500.886,53</b>	<b>6.912.598,33</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<i>II) Crediti</i>		
Crediti esigibili entro l'esercizio successivo	1.015.918,86	973.146,04
Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	6.510,00	6.309,03
1) Crediti verso clienti		
a) Crediti verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	1.005.955,72	966.610,01
100101003 Crediti vs clienti entro es.succ.	A 1.038.389,67	966.610,01
00024800 IRIDEOS S.P.A.	A 1.038.389,67	966.610,01
100101015 Crediti vs clienti fatture da emettere	A 859,21	0,00
00024800 IRIDEOS S.P.A.	A 859,21	0,00
460102530 Note di credito da emettere	P 33.293,16	0,00
00024800 IRIDEOS S.P.A.	P 33.293,16	0,00
Totale Crediti verso clienti	1.005.955,72	966.610,01
5-bis) Crediti tributari		
a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	9.193,36	5.821,69
10030100315 Ritenute su interessi attivi	A 0,00	818,01
440101010 IRPEF / IRES - Saldo	P 8.473,00	0,00
440101015 IRAP - Saldo	P 406,00	0,00
440101510 Erario c.to IVA	P 314,36	5.003,68

	31/12/2023	31/12/2022
Totale Crediti tributari	9.193,36	5.821,69
5-quater) Crediti verso altri		
a) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	769,78	714,34
100301019 Crediti diversi vs forn. entro es. succ.	A 55,44	0,00
100301051 Fornitori c/spese anticipate	A 714,34	714,34
b) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	6.510,00	6.309,03
100301525 Depositi cauzionali oltre es.succ.	A 6.510,00	6.309,03
Totale Crediti verso altri	7.279,78	7.023,37
<b>Totale Crediti</b>	<b>1.022.428,86</b>	<b>979.455,07</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1) Depositi bancari e postali	1.301.746,25	1.189.939,99
1201050 Banca Unicredit c/67921	A 753.722,53	638.039,78
1201051 Banca Intesa c/5278	A 0,00	3.558,44
1201052 Banca Unicredit c/18783	A 548.023,72	548.341,77
3) Danaro e valori in cassa	227,08	227,08
1202010 Cassa contanti sede	A 227,08	227,08
<b>Totale Disponibilità liquide</b>	<b>1.301.973,33</b>	<b>1.190.167,07</b>
<b>Totale Attivo circolante (C)</b>	<b>2.324.402,19</b>	<b>2.169.622,14</b>
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>15.607,70</b>	<b>8.488,52</b>
1401010 Ratei attivi	A 7.890,36	0,00
1401510 Risconti attivi	A 7.717,34	8.488,52
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>8.840.896,42</b>	<b>9.090.708,99</b>

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

### A) Patrimonio netto

I) Capitale	485.955,00	485.955,00
17010 Capitale Sociale	P 485.955,00	485.955,00
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0,00	0,00
III) Riserve di rivalutazione	0,00	0,00
IV) Riserva legale	97.191,00	97.191,00
20010 Riserva legale	P 97.191,00	97.191,00
V) Riserve statutarie	0,00	0,00
VI) Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	4.752.229,91	4.024.731,00
23010 Riserva straordinaria	P 4.752.229,91	4.024.731,00
Totale Altre riserve, distintamente indicate	4.752.229,91	4.024.731,00
VII) Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0,00	0,00
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0,00	0,00
IX) Utile (Perdita) dell'esercizio	722.782,69	727.498,91
Perdita ripianata nell'esercizio	0,00	0,00
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
<b>Totale Patrimonio netto (A)</b>	<b>6.058.158,60</b>	<b>5.335.375,91</b>

### B) Fondi per rischi e oneri

### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

0,00

0,00

### D) Debiti

		<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Debiti esigibili entro l'esercizio successivo		1.384.715,86	153.460,37
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo		1.396.645,42	3.596.645,42
<b>4) Debiti verso banche</b>			
a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo		1.203.513,89	0,00
1201051 Banca Intesa c/5278	A	3.463,71	0,00
3601010 Mutui ipotecari entro es.succ.	P	1.200.000,00	0,00
3601050 Poste passive bancarie da liquidare	P	50,18	0,00
b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo		1.396.645,42	3.596.645,42
3601510 Mutui ipotecari oltre es.succ.	P	1.396.645,42	3.596.645,42
<b>Totale Debiti verso banche</b>		<b>2.600.159,31</b>	<b>3.596.645,42</b>
<b>7) Debiti verso fornitori</b>			
a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo		153.535,42	100.526,09
10030102721 Note di credito da ricevere entro es.	A	1.500,00	0,00
00022792 AB TECNOSETUP SAS DI BELLEZZA TIZIANO	A	1.500,00	0,00
3901010 Fornitori beni e servizi entro es.succ.	P	90.831,88	57.946,51
00022792 AB TECNOSETUP SAS DI BELLEZZA TIZIANO	P	1.500,00	1.300,00
00028017 CONSULENTI ASSOCIATI S.R.L.	P	0,00	5.944,56
00049340 IN4TEK SRL	P	1.754,36	0,00
00006984 INFOCERT S.p.A.	P	0,00	25,00
00032287 MEGABIT FIBRE OTTICHE SRLS	P	15.089,92	0,00
00028018 RETELIT DIGITAL SERVICES SPA	P	65.030,88	50.676,95
00004304 Sorgenia S.p.A	P	7.456,72	0,00
3901015 Fatture da ricevere entro es.succ.	P	52.203,54	0,00
00022792 AB TECNOSETUP SAS DI BELLEZZA TIZIANO	P	1.500,00	0,00
00003861 BDO ITALIA S.p.A.	P	6.000,00	0,00
00052381 CATTANEO ALDO	P	20.845,19	0,00
00000297 COGEIDE SPA	P	2.500,00	0,00
00038793 DIANA LAURA	P	2.946,19	0,00
00004416 INTESA SANPAOLO SPA	P	46,50	0,00
00031818 Servizio Elettrico Nazionale Spa	P	42,72	0,00
00035278 SICOLI UMBERTO	P	2.946,19	0,00
00024102 SOMENZI SERENA	P	2.080,16	0,00
00004304 Sorgenia S.p.A	P	3.560,87	0,00
00001460 STUDIO BERTA NEMBRINI COLOMBINI E ASS.TI	P	9.735,72	0,00
3901050 Fatture da ricevere	P	12.000,00	42.579,58
<b>Totale Debiti verso fornitori</b>		<b>153.535,42</b>	<b>100.526,09</b>
<b>12) Debiti tributari</b>			
a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo		3.039,64	25.381,30
440101010 IRPEF / IRES - Saldo	P	0,00	21.212,00
440101015 IRAP - Saldo	P	0,00	168,00
440102015 Erario c.to rit.IRPEF/IRES prof./coll.	P	0,00	4.001,30
440102025 Erario c.to ritenute IRPEF/IRES altro	P	2.793,12	0,00
440103030 Debiti per add.li comunali entro es.	P	97,15	0,00
440103035 Debiti per add.li regionali entro es.	P	149,37	0,00
<b>Totale Debiti tributari</b>		<b>3.039,64</b>	<b>25.381,30</b>
<b>13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>			
a) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo		3.168,00	0,00
4501050 Debiti vs INPS compenso collegio sindac.	P	3.168,00	0,00
<b>Totale Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		<b>3.168,00</b>	<b>0,00</b>
<b>14) Altri debiti</b>			

		31/12/2023	31/12/2022
a) Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo		21.458,91	27.552,98
460102525 Debiti diversi entro l'esercizio	P	21.458,91	18.024,27
460102550 Note di credito da emettere	P	0,00	9.528,71
Totale Altri debiti		21.458,91	27.552,98
<b>Totale Debiti (D)</b>		<b>2.781.361,28</b>	<b>3.750.105,79</b>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>		<b>1.376,54</b>	<b>5.227,29</b>
4801010 Ratei passivi	P	1.376,54	0,00
48015 Risconti passivi	P	0,00	5.227,29
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>		<b>8.840.896,42</b>	<b>9.090.708,99</b>

## CONTO ECONOMICO

### A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		1.461.683,70	1.484.106,79
600101050 Ricavi riaddebito costi	R	61.683,70	84.106,79
600151050 Ricavi canoni attivi locazione rete	R	1.400.000,00	1.400.000,00
5) Altri ricavi e proventi			
b) Altri ricavi e proventi		2.389,04	24.513,33
6401212 Rimborsi, risarcimenti anche assicurati	R	10,00	0,00
6401215 Abbuoni e arrotondamenti attivi	R	0,41	0,08
640123204 Sopravv. attive fiscalmente non rilevanti	R	2.135,93	24.406,00
6401233 Sopravvenienze attive ordinarie	R	242,70	107,25
Totale Altri ricavi e proventi		2.389,04	24.513,33
<b>Totale Valore della produzione (A)</b>		<b>1.464.072,74</b>	<b>1.508.620,12</b>

### B) Costi della produzione

7) Per servizi		191.608,75	201.992,84
6901201 Costi altri servizi	C	245,67	112,02
6901209 Costi altri servizi ineducibili	C	0,00	19,59
6901251 INPS su compenso collegio sindacale	C	2.112,00	0,00
690151025 Canoni periodici di manut. altri beni	C	14.098,66	42.599,60
690151525 Spese manutenz. altri beni deducibili	C	50.205,80	0,00
690181015 Consulenze e collaborazioni tecniche	C	20.242,24	21.844,16
690182025 Consulenza fiscale e societaria	C	3.502,72	0,00
690182037 Consulenze contabil., paghe e dich.fisc.	C	9.360,00	12.000,00
690182040 Collaborazioni occasionali aff. attività	C	0,00	2.180,71
690182048 Contributi INPS su coll. occas. afferenti	C	0,00	1.056,00
690182520 Spese e servizi bancari (non finanziari)	C	1.374,75	9.468,50
690182550 Spese formalità amministrative	C	0,00	379,70
690241015 Spese postali e bollati	C	8,79	0,00
690241018 Spese per corrieri	C	36,40	0,00
690241050 Utenze energetiche contatori	C	47.706,84	71.471,29
690241524 Altre assicurazioni deducibili	C	162,88	163,20
690242520 Emolumenti collegio sindacale ded. IRAP	C	15.752,00	13.571,29
690242550 Emol. amministr. prof. non soci corrisp.	C	20.800,00	20.826,78
690243010 Compensi revisione contabile	C	6.000,00	6.300,00
8) Per godimento di beni di terzi		14.319,55	14.202,64
7001010 Affitti e locazioni immobili	C	2.332,90	2.256,00
7001050 Locazioni siti wireless	C	11.986,65	11.560,79
7004030 Costi periodici licenza d'uso software	C	0,00	385,85
10) Ammortamenti e svalutazioni			

	31/12/2023	31/12/2022
a), b), c) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	411.711,87	411.711,88
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	411.711,87	411.711,88
720151025 Amm.to ordinario altri beni	C 411.711,87	411.711,88
Totale Ammortamenti e svalutazioni	<u>411.711,87</u>	<u>411.711,88</u>
14) Oneri diversi di gestione	9.853,15	2.638,52
760101510 Imposta di bollo	C 300,00	319,71
760102015 Tassa annuale libri sociali	C 309,87	516,46
760103510 Altre imposte e tasse	C 210,00	208,00
76020005 Perdite su crediti	C 0,00	1.445,64
76020010 Vidimazioni, autenticazioni, certificati	C 8,60	0,00
76020027 Sanzioni tributarie e previdenziali	C 33,33	0,00
76020040 Abbuoni e arr.pass.non compr.nei ricavi	C 0,14	11,48
76020104 Sopravvenienze passive indeducibili	C 8.935,11	0,00
76020107 Altre sopravvenienze passive	C 56,10	137,23
<b>Totale Costi della produzione (B)</b>	<b><u>627.493,32</u></b>	<b><u>630.545,88</u></b>
<b>Differenza tra Valore e Costi della produzione (A - B)</b>	<b><u>836.579,42</u></b>	<b><u>878.074,24</u></b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) Altri proventi finanziari		
b), c) Altri proventi finanziari da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0,00	0,00
d) Altri proventi, diversi dai precedenti		
5) Altri proventi, diversi dai precedenti, da altri	120.105,01	3.219,19
8401510 Interessi attivi bancari e postali	R 27.565,68	3.219,19
8401525 Interessi su altri crediti	R 939,02	0,00
8401551 Proventi da prodotti derivati	R 91.600,31	0,00
Totale Altri proventi, diversi dai precedenti	<u>120.105,01</u>	<u>3.219,19</u>
Totale Altri proventi finanziari	<u>120.105,01</u>	<u>3.219,19</u>
17) Interessi e altri oneri finanziari		
e) Interessi e altri oneri finanziari verso altri	167.279,74	83.358,52
85015015 Interessi su mutui	C 158.644,49	50.875,60
85015025 Interessi su deb. rapp. da tit. di cred.	C 0,00	32.482,92
85015053 Interessi passivi su depositi bancari	C 6.780,18	0,00
85015059 Altri interessi ed oneri fin. indeducib.	C 824,63	0,00
85015085 Spese e servizi bancari (finanziari)	C 1.030,44	0,00
Totale Interessi e altri oneri finanziari	<u>167.279,74</u>	<u>83.358,52</u>
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b><u>-47.174,73</u></b>	<b><u>-80.139,33</u></b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>Risultato prima delle imposte (A - B +- C +- D)</b>	<b><u>789.404,69</u></b>	<b><u>797.934,91</u></b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
a) Imposte correnti	66.622,00	70.436,00
90010 IRES	C 33.729,00	37.137,00
90015 IRAP	C 32.893,00	33.299,00
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	<u>66.622,00</u>	<u>70.436,00</u>
<b>21) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b><u>722.782,69</u></b>	<b><u>727.498,91</u></b>